



CITTÀ DI SPARANISE

Provincia di Caserta

Medaglia d'oro al merito civile

Servizio Tecnico

Ufficio Patrimonio



Prot. _____

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE, A TITOLO GRATUITO, AD ASSOCIAZIONI, AI SENSI DELL'ART. 30 DEL REGOLAMENTO DELLA GESTIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE, DI N° 2 LOCALI.

PREMESSO

Che l'art. 30 del regolamento della gestione del patrimonio comunale recita: "1. Ove sussista il pubblico interesse, con deliberazione cli Giunta comunale congruamente motivata, i beni patrimoniali disponibili di proprietà comunale possono essere concessi in comodato ad enti, associazioni, fondazioni e comitati, che non abbiano scopo di lucro e promuovano e tutelino interessi generali della comunità; 2. L'uso dei beni deve essere compatibile con la natura, la destinazione e le caratteristiche strutturali e di agibilità dello specifico bene. 3. In ogni caso sono posti a carico della parte tutti gli oneri di ordinaria manutenzione e quelli relativi alle utenze. Possono essere posti a carico del comodatario anche gli oneri inerenti la straordinaria amministrazione; 4. Dovrà comunque essere assicurato il rispetto dei principi generali di cui all'art. 1 del presente regolamento e di ciò deve essere dato atto nel corpo della motivazione dell'atto; 5. Con provvedimento congruamente motivato può essere eccezionalmente altresì disposto l'affidamento in concessione di beni, di limitata estensione, appartenenti al demanio e al patrimonio indisponibile nel rispetto dei presupposti indicati dai precedenti commi, per una durata limitata".

PRESO ATTO

Che a questo ente sono pervenute le seguenti richieste:

- prot. 07240 del 24/04/2025, con cui l'associazione P.A. Francesco TROIANO – O.D.V. – E.T.S. di Sparanise, ha rappresentato l'esigenza per l'affidamento di un locale idoneo da adibire a sede sociale;
- prot. 19296 del 04/12/2024, dove l'associazione denominata "Nuovo comitato San Vitaliano", chiede la concessione in uso del locale posto a piano terra dell'ex municipio.

RITENUTO

Nel rispetto dell'art. 33, del richiamato regolamento della gestione patrimoniale comunale, dare adeguate forme di pubblicità per l'individuazione del contraente e del concessionario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

in esecuzione del "regolamento della gestione del patrimonio comunale" approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 19 del 03/06/2016.

RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale intende individuare Associazioni, fondazioni e comitati, che non abbiano scopo di lucro e promuovano e tutelino interessi generali della comunità, per l'affidamento in concessione per un periodo limitato e comunque non oltre anni uno dei seguenti locali di proprietà comunale:

- Locale a piano terra del plesso scolastico comunale della scuola secondaria di 1 Grado, avente una superficie di circa mq 50,00, in via Corrado Graziadei;
- Locale a piano terra dell'immobile ex Municipio in Piazza Giovanni XXIII;

L'avviso è finalizzato, in via eccezionale, alla concessione, di locali di proprietà comunale, in uso gratuito, che dovranno essere destinati ad Associazioni che svolgano attività che non abbiano scopo di lucro e promuovano e tutelino interessi generali della comunità del Comune di Sparanise, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento della gestione del patrimonio comunale.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda di partecipazione le associazioni presenti all'albo delle associazioni come da regolamento approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 39 del 05/07/2001 e che:

- possiedano i requisiti di natura generale per contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- operino senza scopo di lucro;
- non abbiano posizioni debitorie a qualsiasi titolo nei confronti del Comune di Sparanise;

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Le istanze di partecipazione alla presente selezione, corredate della documentazione richiesta, dovranno pervenire all'indirizzo PEC protocollo@pec.comunedisparanise.it entro e non oltre le **ore 24.00 del giorno 23/05/2025** indicando nell'oggetto "Concessione locale comunale" specificando se quello sito in Via Corrado Graziadei oppure in Piazza Giovanni XXIII".

Non saranno prese in considerazione domande incomplete, condizionate o subordinate. L'invio della candidatura comporta l'accettazione integrale del presente Avviso e delle disposizioni di riferimento.

A fini della partecipazione al presente avviso, i candidati dovranno trasmettere, entro il termine perentorio sopra previsto la **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** alla selezione, secondo modello allegato all'Avviso, contenente dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio sul possesso dei requisiti.

L'Amministrazione nella successiva fase di controllo, verificherà, ai sensi di legge, la veridicità del contenuto delle dichiarazioni.

L'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente o avente titolo alla firma in modalità autografa accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

PROCEDURA DI SELEZIONE,

La concessione verrà perfezionata con i soggetti per i quali la Giunta Comunale riconoscerà il particolare interesse dell'associazioni che svolgano attività che non abbiano scopo di lucro e promuovano e tutelino interessi generali della comunità del Comune di Sparanise.

L'Amministrazione si riserva il diritto di non procedere alla concessione nel caso in cui nessuna delle associazioni risulti idonea e/o promuova e tuteli gli interessi generali della comunità del Comune di Sparanise.

L'indizione e l'espletamento della selezione non vincolano in alcun modo il Comune di Sparanise, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla concessione.

In caso di esito positivo si procederà al perfezionamento della concessione mediante

apposito provvedimento del Responsabile del Servizio Tecnico, con sottoscrizione del contratto di concessione.

COMUNICAZIONI

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la presente selezione verranno pubblicate sul Sito istituzionale nella sezione dedicata dell' "Amministrazione trasparente - Beni immobili e gestione patrimonio". Comunicazioni di natura specifica verranno effettuate all'indirizzo dell'Associazione, indicato nell'istanza di partecipazione.

RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Le richieste di chiarimento, riferite al presente avviso, potranno essere presentate, unicamente per e-mail all'indirizzo llpp@comunedisparanise.it e dovranno pervenire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 22/05/2025.

DIRITTI DEGLI INTERESSATI E RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI

Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. Del RGPD). Oltre a scrivere all'indirizzo istituzionale del Comune di Sparanise. Il Responsabile della Protezione dei dati "D.P.O." (Data Protection Officer) è la LEGALNET s.r.l.s.s., con sede in via Lago di Scanno n° 240 Napoli.

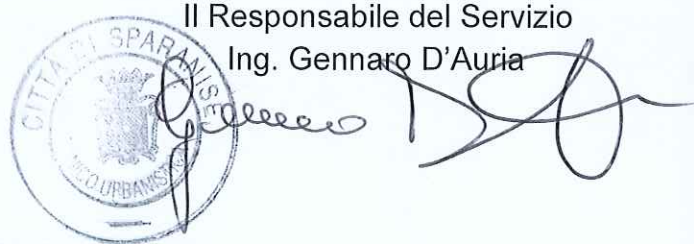
Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali (www.garanteprivacy.it) quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In ottemperanza all'art.5 della L. n.241/90 si informa che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Gennaro D'Auria.

Sparanise, 16/05/2025

Il Responsabile del Servizio
Ing. Gennaro D'Auria



Allegato A – Domanda di partecipazione
Allegato B – Dichiarazione comunicazione antimafia
Allegato – Schema concessione

[Illegible text block]

[Illegible text block]