



## COMUNE di SPARANISE

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA N. 2 del 21.02.2025

**OGGETTO: MODIFICA ART. 54 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DEL MERCATO LEGGE N.160/2019.**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **ventuno** del mese di **Febbraio** alle ore 10:08 e in prosieguo, nella sala delle adunanze consiliari del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica e straordinaria. Risultano presenti e assenti i sigg.:

SINDACO		PRESENTE	ASSENTE
FABRIZIO	DE PASQUALE	X	
CONSIGLIERI			
TERESA	NICOLETTI	X	
PIETRO	IZZO	X	
VINCENZO	SPAGNUOLO	X	
MELISSA	SCIALDONE	X	
PASQUALE	DE FELICE	X	
SIMONA	CICCARELLI	X	
IVANO	MARTIELLO	X	
CLORINDA	IORIO	X	
NICOLINO	CERULLO	X	
IMMACOLATA PATRIZIA	MANDARA		X
MARCO	SPOGNARDI	X	
VIVIANA	CAPUANO	X	
TOTALI		12	1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott.ssa ELENA LETIZIA.

Presiede il Presidente del Consiglio comunale CLORINDA IORIO che dichiara aperta la seduta per aver constatato la sussistenza del numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'o.d.g.

## Interventi

**Presenti: 12 Consiglieri**

**Assenti: 1 (Mandara Immacolata Patrizia)**

Il **Presidente** introduce la proposta di deliberazione relativa alla modifica regolamentare, ripercorrendo i contenuti della stessa.

Interviene il **cons. Cerullo** che chiede da dove è nata la necessità di approvare la modifica regolamentare visto che la stessa, nei fatti, avvantaggia solo i commercianti mercatali, che non sono del territorio.

Il Sindaco risponde che gli ambulanti hanno fatto richiesta da molto tempo di ottenere agevolazioni anche più importanti, senza avere avuto risposta, e che si è deciso di modificare il Regolamento in quanto, da confronti, ci si è accorti che le tariffe del Comune sono tra le più alte del territorio.

Il **Cons. Cerullo** replica che in questo modo si è accettato la richiesta dei commercianti senza prender in carico altre situazioni comunque importanti, come ad esempio la situazione relativa alla tariffa per le occupazioni edilizie, che pesa molto sui cittadini che vogliono eseguire interventi edilizi. Invita quindi la maggioranza a valutare la questione per dare un segnale alla cittadinanza di Sparanise e non solo a commercianti che invece portano i loro guadagni fuori da Sparanise.

Il **Sindaco** risponde che c'è la volontà di rivedere la pressione fiscale e che ci si è decisi ad abbassare la tariffa per i mercatali proprio per il fatto che molti non pagano e che c'era già un accordo con i commissari.

La **Vice Sindaco Nicoletti** rafforza quanto detto dal Sindaco circa il fatto che gli uffici hanno segnalato la necessità relativa agli ambulanti del mercato.

Il **Cons. Cerullo** ribadisce la richiesta esplicita alla Giunta Comunale di valutare l'incidenza sul bilancio dell'occupazione di suolo pubblico per attività edilizia e di decidere in tempi brevi di valutare una riduzione del canone per dare una risposta ai cittadini.

A questo punto terminati gli interventi, il **Presidente** invita a procedere alla votazione della proposta di deliberazione.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano che riporta il seguente risultato:

Astenuti: 0

Favorevoli: 9 Consiglieri

Contrari: 3 Consiglieri (Cerullo, Spognardi, Capuano)

Il Presidente dichiara che la deliberazione è approvata.

A questo punto il Presidente invita a procedere con la votazione dell'immediata eseguibilità.

Si procede alla votazione palese per alzata di mano che riporta il seguente risultato:

Astenuti: 0

Favorevoli: 9 Consiglieri

Contrari: 3 Consiglieri (Cerullo, Spognardi, Capuano).

Il Presidente dichiara che la deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** la proposta di deliberazione ad oggetto "MODIFICA ART. 54 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DEL MERCATO LEGGE N.160/2019", che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

**Preso atto** dell'espressione dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49, comma primo, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, del Responsabile del Servizio Finanziario;

**Ritenuto** che la proposta suddetta sia meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si ritengono recepite nel presente provvedimento;

**Visto** il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti – acquisito al prot. n. 3256 del 18.02.2025;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;

Con la seguente votazione palese per alzata di mano:

Astenuti: 0 Consiglieri  
Favorevoli: 9 Consiglieri  
Contrari: 3 Consiglieri (Cerullo, Spognardi, Capuano)

### DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di deliberazione di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte integrante e sostanziale.

Successivamente, con separata votazione palese per alzata di mano, che ha riportato i seguenti risultati:

Astenuti: 0 Consiglieri  
Favorevoli: 9 Consiglieri  
Contrari: 3 Consiglieri (Cerullo, Spognardi, Capuano)

### DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

I pareri sono stati sottoscritti a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

# COMUNE DI SPARANISE

## PROV. CASERTA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI C.C.

**OGGETTO: MODIFICA ART. 54 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANON DEL MERCATO LEGGE N. 160/2019**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TRIBUTI

**VISTO** l'art. 1, comma 816 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 a mente del quale: *“A decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, ai fini di cui al presente comma e ai commi da 817 a 836, denominato «canone», è istituito dai comuni, dalle province e dalle città metropolitane, di seguito denominati «enti», e sostituisce: la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi”;*

### CONSIDERATO CHE:

- il vigente T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs 267/18.8.2000, che conferma all'art. 149, che *“La legge assicura (...) agli enti locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente” e precisa, all'art. 42, Il comma, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F) ...”;*
- l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 a mente del quale *“... Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento...”;*
- il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2025/2027 degli Enti Locali è stato differito al 28/02/2025;

**VISTA** la Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 31.03.2021 di approvazione del Regolamento comunale per l'applicazione del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali (cosiddetto Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1, comma 816 e segg. Della Legge n. 160/2019;

**VISTA** la Delibera della Commissione Straordinaria adottata con i poteri di Consiglio Comunale, n. 20 del 20.04.2023, di modifica ed integrazione del Regolamento Comunale per l'applicazione del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali (cosiddetto Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1, comma 816 e segg. Della Legge n. 160/2019;

**TENUTO CONTO CHE** il comma 843 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 disciplina le occupazioni temporanee di suolo pubblico, stabilendo che i comuni e le città metropolitane applicano le tariffe di cui al comma 842 frazionate per ore, fino a un massimo di 9, in relazione all'orario effettivo, in ragione della superficie occupata e possono prevedere riduzioni, fino all'azzeramento del canone di cui al comma 837, esenzioni e aumenti nella misura massima del 25 per cento delle medesime tariffe. Per le occupazioni nei mercati che si svolgono con carattere ricorrente e con cadenza settimanale è applicata una riduzione dal 30 al 40 per cento sul canone complessivamente determinato ai sensi del periodo precedente;

**RAVVISATA** la necessità di modificare l'articolo 54 del vigente Regolamento per l'applicazione del canone unico disciplinante la riduzione delle tariffe giornaliere per le occupazioni svolte nelle aree mercatali, come segue:

VERSIONE VIGENTE Regolamento approvato con Delibera di Commissione Straordinaria adottata con i poteri di Consiglio Comunale n. 20/2023	VERSIONE DOPO LA MODIFICA Modifiche all'articolo da approvare
<p><b>Art. 54 Riduzione delle tariffe giornaliere</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. La tariffa giornaliera è frazionata per ore, fino a un massimo di 9, in relazione all'orario effettivo, in ragione della superficie occupata e sulla base delle tariffe approvate con apposita delibera di Giunta Comunale.</li> <li>2. Per le occupazioni nei mercati che si svolgono con carattere ricorrente e con cadenza settimanale o giornaliera è applicata una riduzione del 30 per cento sul canone complessivamente dovuto. Le riduzioni sono concesse a condizione che l'occupazione sia stata regolarmente autorizzata.</li> <li>3. La tariffa di cui al comma 1, è incrementata del 7% nel caso di omesso/tardivo versamento secondo le scadenze stabilite nel presente regolamento.</li> </ol>	<p><b>Art. 54 Riduzione delle tariffe giornaliere</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. La tariffa giornaliera è frazionata per ore, fino a un massimo di 9, in relazione all'orario effettivo, in ragione della superficie occupata e sulla base delle tariffe approvate con apposita delibera di Giunta Comunale.</li> <li>2. Per le occupazioni nei mercati che si svolgono con carattere ricorrente e con cadenza settimanale o giornaliera è applicata una riduzione del 40 per cento sul canone complessivamente dovuto. Le riduzioni sono concesse a condizione che l'occupazione sia stata regolarmente autorizzata.</li> <li>3. La tariffa di cui al comma 1, è incrementata del 7% nel caso di omesso/tardivo versamento secondo le scadenze stabilite nel presente regolamento.</li> </ol>

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore dei conti acquisito con prot. n.        del        ;  
 Visto il D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;  
 Visto il Decreto Legislativo n. 118/2011;  
 Visto lo Statuto Comunale;  
 Visto il vigente Regolamento generale delle entrate comunali

**PROPONE**

Tutto quanto esposto in premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

1. Di modificare il Regolamento Comunale per l'applicazione del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali approvato con

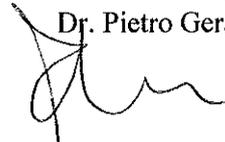
Delibera della Commissione Straordinaria adottata con i poteri di Consiglio Comunale, n. 20 del 20.04.2023 ed in particolare l'art. 54 "Riduzioni delle tariffe giornaliere" come segue;

<b>VERSIONE VIGENTE</b> Regolamento approvato con Delibera di Commissione Straordinaria adottata con i poteri di Consiglio Comunale n. 20/2023	<b>VERSIONE DOPO LA MODIFICA</b> Modifiche all'articolo da approvare
<p><b>Art. 54 Riduzione delle tariffe giornaliere</b></p> <p>4. La tariffa giornaliera è frazionata per ore, fino a un massimo di 9, in relazione all'orario effettivo, in ragione della superficie occupata e sulla base delle tariffe approvate con apposita delibera di Giunta Comunale.</p> <p>5. Per le occupazioni nei mercati che si svolgono con carattere ricorrente e con cadenza settimanale o giornaliera è applicata una riduzione del 30 per cento sul canone complessivamente dovuto. Le riduzioni sono concesse a condizione che l'occupazione sia stata regolarmente autorizzata.</p> <p>6. La tariffa di cui al comma 1, è incrementata del 7% nel caso di omesso/tardivo versamento secondo le scadenze stabilite nel presente regolamento.</p>	<p><b>Art. 54 Riduzione delle tariffe giornaliere</b></p> <p>4. La tariffa giornaliera è frazionata per ore, fino a un massimo di 9, in relazione all'orario effettivo, in ragione della superficie occupata e sulla base delle tariffe approvate con apposita delibera di Giunta Comunale.</p> <p>5. Per le occupazioni nei mercati che si svolgono con carattere ricorrente e con cadenza settimanale o giornaliera è applicata una riduzione del 40 per cento sul canone complessivamente dovuto. Le riduzioni sono concesse a condizione che l'occupazione sia stata regolarmente autorizzata.</p> <p>6. La tariffa di cui al comma 1, è incrementata del 7% nel caso di omesso/tardivo versamento secondo le scadenze stabilite nel presente regolamento.</p>

2. Di dare atto che il Regolamento, con le modifiche apportate risulta dal testo allegato alla presente deliberazione quale parte integrale e sostanziale.
3. Di dare atto che le nuove disposizioni del Regolamento Comunale per l'applicazione del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone per le aree e spazi mercatali trovano applicazione e decorrono dal 1 gennaio 2025.
4. Di trasmettere ai servizi amministrativi per le opportune pubblicazioni sul portale web del Comune.
5. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000, stante l'urgenza.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO TRIBUTI**

Dr. Pietro Gerardo Palumbo



## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 come novellato dall'art. 3 comma 1 lettera b del D.L 174/2012 convertito in legge n. 213/2012.

Sparanise,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
DOTT. *PIETRO GERARDO PALUMBO*



## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 come novellato dall'art. 3 comma 1 lettera b del D.L 174/2012 convertito in legge n. 213/2012.

Sparanise,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

DOTT. *PIETRO GERARDO PALUMBO*



**COMUNE DI SPARANISE**

P.zza Giovanni XXIII n. 1  
81056 – Sparanise (Ce)

**ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-  
FINANZIARIA**

**Verbale n. 94  
Data 18/02/2025**

**OGGETTO: PARERE DEL REVISORE su proposta di delibera di C.C. avente ad oggetto "MODIFICA ART. 54 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DEL MERCATO LEGGE N. 160/2019"**

L'anno duemilaventicinque del mese di febbraio, il giorno diciotto si è riunito l'Organo di Revisione, nella persona del Dott. Cinque Michele, per esprimere il proprio parere in merito alla proposta di delibera di C.C. avente ad oggetto "MODIFICA ART. 54 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DEL MERCATO LEGGE N. 160/2019".

\*\*\*\*\*

**VISTA**

- la richiesta di parere trasmessa via PEC in cui si invia la proposta di delibera per l'approvazione della modifica art. 54 del regolamento per l'occupazione canone unico;
- la delibera C.C. n. 4 del 31/03/2021 avente ad oggetto il regolamento comunale del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria – canone per le pubbliche affissioni/canone mercati".
- l'art. 1 commi 816, 837 e 838 della legge 160/2019;
- la richiesta di parere preventivo, di cui all'art. 239 del TUEL, inoltrata allo scrivente Organo di Revisione;
- il parere espresso dal Responsabile del servizio Finanziario;

**CONSIDERATO**

- che l'Ente ritiene opportuno apportare a detto regolamento una modifica allo scopo di disciplinare la riduzione delle tariffe giornaliere per le occupazioni svolte nelle aree mercatali,
- il rispetto del principio della coerenza con l'impianto normativo;



CINQUE MICHELE  
18.02.2025 14:51:47  
GMT+01:00

- il parere di regolarità tecnica ed il parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore Economico Finanziario;

Considerato quanto sopra esposto, il Revisore Unico

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

alla proposta di delibera come pervenuta allo scrivente ed avente ad oggetto " MODIFICA ART. 54 DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE DEL MERCATO LEGGE N. 160/2019".

Sparanise, diciotto febbraio 2025

L'Organo di Revisione  
Dott. Michele Cinque

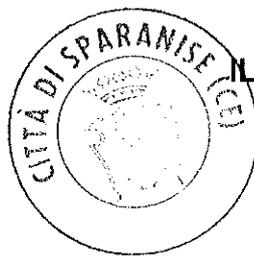
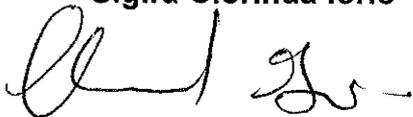


CINQUE  
MICHELE  
18.02.2025  
14:51:46  
GMT+01:00

LETTO E SOTTOSCRITTO:

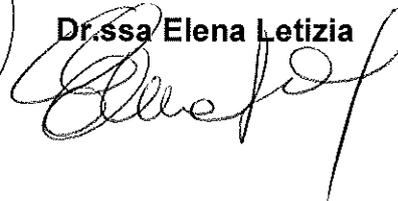
IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Sig.ra Clorinda Iorio



IL SEGRETARIO COMUNALE

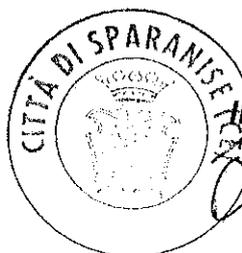
Dr.ssa Elena Letizia



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il 14 MAR, 2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (Art.124 D. Lgs. 267/2000).

Sparanise , il 14 MAR, 2025



IL MESSO COMUNALE



**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

Il sottoscritto Segretario Comunale

**CERTIFICA**

[ ] - Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, per decorrenza dei termini (10 giorni dalla pubblicazione) ai sensi dell'art.134 , comma 3 del D. Lgs. 267/2000.

[ X ]- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4 , del D. Lgs. 267/2000.



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Elena Letizia

